



**PEMERINTAH KABUPATEN MALANG
DINAS PERTANAHAN**

Jl. Sarangan No. 09 Malang Telp. 0341- 409001
Email : dinaspertanahan@malangkab.go.id – Website : <http://www.pertanahan.malangkab.go.id/>

MALANG - 65141

NOTULEN RAPAT BIDANG

Hari/Tanggal : Selasa, 3 Oktober 2023
Waktu Rapat : Pukul 10.00 s/d Selesai.
Tempat : Ruang Bidang Penanganan Masalah Pertanahan
Dinas Pertanahan Kabupaten Malang.
Acara : Rapat Evaluasi Kinerja Triwulan III Tahun 2023.
Pimpinan Rapat : Kepala Bidang Penanganan Masalah Pertanahan.
Notulen Rapat : Staf Bidang Penanganan Masalah Pertanahan.
Peserta Rapat : Seluruh Staf Bidang Penanganan Masalah Pertanahan

KEGIATAN RAPAT :

1. Pembukaan;
2. Pembahasan;
3. Masukan, Saran dan Tindak Lanjut.

PEMBAHASAN

1. Kata Pembukaan : Pembukaan dari Kepala Bidang
2. Pembahasan :
 - a. Progres realisasi anggaran dan kinerja triwulan III;
 - b. Permasalahan selama triwulan III;
 - c. Penyelesaian SPJ triwulan III.
3. Hasil Pembahasan
 - a. Realisasi anggaran sampai dengan bulan September sebesar Rp. 530.116.100 atau 57,99 % dari pagu sebesar Rp. 914.122.000;
 - b. Permasalahan Sewa Menyewa Aset Daerah Dalam di Wilayah Kelurahan Dampit Kecamatan Dampit :

Bahwa Warga Penggarap Tanah mengakui bahwa Lahan yang digarap merupakan aset milik Pemerintah Kabupaten Malang dan berharap dapat dilakukan sewa atas lahan tersebut.
 - c. Permasalahan Permohonan Tanah Garapan Masyarakat Desa Sumberputih Kecamatan Wajak:
 - 1) Bahwa wilayah kerja Balai Besar Taman Nasional Bromo Tengger Semeru berdasarkan Keputusan Menteri Kehutanan Nomor: SK.178/Menhut-II/2005 tentang Penetapan Taman Nasional Bromo Tengger Semeru seluas 50.276,20 Hektar yang terletak di Kabupaten Pasuruan, Kabupaten Probolinggo, Kabupaten Lumajang, Kabupaten Malang, Provinsi Jawa Timur yang merupakan legalitas Taman Nasional Bromo Tengger Semeru.
 - 2) Bahwa hasil pemetaan berdasarkan titik koordinat yang diambil merupakan masuk dalam wilayah kerja Balai Besar Taman Nasional Bromo Tengger Semeru Penanganan masalah tanah Negara di Desa Gondanglegi Wetan Kecamatan Gondanglegi:

- d. Penanganan Permasalahan Dan Pengamanan Tanah Aset Pemerintah Kabupaten Malang Yang dikelola PD Jasayasa yang Berada di 3 (Tiga) lokasi yaitu Pemandian Metro Kepanjen, Pemandian Sumber Waras dan Kantor Jasa Yasa:
- 1) Menggali data Yuridis ke Kelurahan Kepanjen untuk , Kelurahan Kalirejo dan Kelurahan Kauman (Kota Malang) untuk mencukupi berkas permohonan kelengkapan pensertipikatan Ke Kantor Pertanahan Kabupaten Malang ;
 - 2) Memohon agar dibuatkan KIB ke BKAD sebagai dasar penguasaan Pemerintah Kabupaten Malang didalam menguasai tanah tersebut ;
- e. Penyelesaian berkas kekurangan SPJ sampai dengan bulan September untuk dilakukan percepatan.
4. Masukan, Saran dan Tindak Lanjut
- a. Pada penyusunan anggaran di awal tahun agar direncanakan dengan baik rencana pencairan anggaran kas tiap triwulannya, agar tidak ada anggaran yang kurang/lebih pada saat pencairan;
 - b. Bahwa terhadap tanah yang digarap oleh warga tersebut akan dikenakan sewa, namun Pihak Kelurahan Dampit akan berkoordinasi terlebih dahulu dengan Inspektorat Daerah dan akan dikaji oleh BKAD terkait keabsahan penarikan sewa yg berlaku surut sejak Tahun 2019;
 - c. Bahwa proses permohonan redistribusi tanah Garapan pada lahan Taman Nasional hanya dapat dilakukan perubahan fungsi menjadi kawasan cagar alam, suaka margasatwa, taman hutan raya, taman wisata alam, atau taman buru yang merupakan kewenangan dari Menteri Lingkungan Hidup dan Kehutanan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan;
 - d. Bahwa Kami akan agendakan pendaftaran permohonan Hak Pakai setelah peta bidang terbit juga akan kita pantau proses penerbitan SK, Cetak Sertipikat sampai terbitnya sertipikat;
 - e. Menentukan langkah percepatan penyerapan anggaran program dan kegiatan sesuai rencana penyerapan triwulanan;
 - f. Perlu dilakukan koordinasi secara intensif untuk menunjang kelancaran pelaksanaan penyelesaian sengketa pertanahan.

**KEPALA BIDANG PENANGANAN
MASALAH PERTANAHAN**


MINANDA DINI NALURIA, S.H.
Penata Tingkat I
NIP. 198803302011012011

NOTULIS


DIMAS BOBY ALVIAN, S.A.P